



# OBEC PLAVY

okres Jablonec n.Nisou, kraj Liberecký

IČ: 00 262 510 ✉ 468 46 Plavy 186 ☎ 483 398 124 📞 775 238 242  
mailto: obec@plavy.cz www.plavy.cz IDDS: sgabjgp

v Plavech dne 1.8.2017  
čj. 0313/2017/PL

## VÝZVA A ZADÁVACÍ DOKUMENTACE ZAKÁZKY MIMO REŽIM Zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázkách (dále jen „zákon“)

### Sokolovna Plavy, plynofikace

#### Identifikační údaje o zadavateli

Zadavatel:	OBEC PLAVY
Právní forma:	územně samosprávný celek – obec
Sídlo a doručovací adresa:	468 46 Plavy 186
Osoba oprávněná k jednání:	Věra Mužíčková, starostka kontakt: <a href="mailto:muzickova@plavy.cz">muzickova@plavy.cz</a> , 775 238 246, 483 398 190 Renata Šťastná, místostarostka kontakt: <a href="mailto:stastna@plavy.cz">stastna@plavy.cz</a> , 775 238 242, 483 398 190
Technické dotazy na:	Ing. Libor Braun kontakt: <a href="mailto:libor.braun@inpos-projekt.cz">libor.braun@inpos-projekt.cz</a> , 607 818 196, 482 710 025
IČ :	00 262 510
DIČ :	CZ 00 262 510
Bankovní spojení:	Česká spořitelna.a.s., číslo účtu 4406669319/0800
IDDS:	sgabjgp
Web:	<a href="http://www.plavy.cz">www.plavy.cz</a>
Profil zadavatele:	<a href="https://www.vhodne-uverejneni.cz/profil/00262510">https://www.vhodne-uverejneni.cz/profil/00262510</a>

#### **OBSAH:**

- I. Informace o veřejné zakázce
- II. Informace k podání nabídek
- III. Zadávací dokumentace
- IV. Požadavky na prokázání splnění kvalifikace
- V. Způsob zpracování nabídkové ceny
- VI. Technické podmínky
- VII. Podmínky a požadavky na zpracování nabídky
- VIII. Otevírání obálek s nabídkami
- IX. Posouzení a hodnocení nabídek
- X. Oznámení o výběru nejvhodnější nabídky
- XI. Jiné podmínky a požadavky zadavatele
- XII. Poskytnutí součinnosti vybraného uchazeče k uzavření smlouvy
- XIII. Závěrečné ustanovení

## I. INFORMACE O VEŘEJNÉ ZAKÁZCE

**Předmět veřejné zakázky:** vytápění 1. NP včetně instalace nového plynového zdroje budovy sokolovny čp. 140 Plavy.

**Název veřejné zakázky:** Sokolovna Plavy, plynofikace

**Druh veřejné zakázky:** Veřejná zakázka malého rozsahu na stavební práce

**Druh zadávacího řízení:** Poptávkové řízení mimo režim zákona

**Kód CPV zakázky:** 45333000-0 stavební montážní práce – Instalace a montáž plynového zařízení

### **Doba plnění zakázky:**

Předpokládané datum zahájení stavebních prací:

**01.09.2017**

Předpokládané datum ukončení stavebních prací a předání stavby:

**31.10.2017**

### **Místo plnění zakázky**

Budova sokolovny čp. 140 na stpč. 1035 kú. Plavy

Podrobný popis zakázky a technické podmínky jsou uvedeny v

- Projektové dokumentaci zpracované společností Ing. Martinem Stránským
- Výkazu výměr

**Předpokládaná hodnota zakázky bez DPH:**

**neuvedeno**

## II. INFORMACE K PODÁNÍ NABÍDEK

**Datum odeslání a zveřejnění výzvy** 1.8.2017

**Konec lhůty pro podání nabídek** 14.8.2017 do 8 hodin

### **Místo pro podání nabídky**

Nabídky lze poslat doporučenou poštou, kurýrní službou nebo podat osobně na podatelnu Obecního úřadu v Plavech čp. 186 v úřední dny pondělí + středa 7,30–11,30 a 12,30–17,00 hod. nebo v ostatní dny po předchozí telefonické dohodě na čísle 483 398 124 nebo 775 238 242.

Nabídky budou doručeny v uzavřené obálce s označením „**Sokolovna Plavy, plynofikace**“ a upozorněním „neotvírat“.

Zadavatel eviduje podané nabídky s uvedením pořadového čísla, data a převzetí času jejich doručení. Při osobním podání nabídky bude na žádost vystaveno potvrzení o převzetí nabídky pracovníci podatelny.

## III. ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

### **Závaznost zadávací dokumentace**

Informace a údaje uvedené v jednotlivých částech této zadávací dokumentace vymezují závazné požadavky zadavatele na plnění veřejné zakázky. Tyto požadavky je uchazeč povinen respektovat v plném rozsahu při zpracování nabídky.

**Zadávací dokumentace - na základě písemné žádosti bude elektronicky zaslána kompletní dokumentace /nejpozději následující pracovní den/:**

1. Projektová dokumentace
2. Slepý výkaz výměr /zadání/
3. Krycí list nabídky
4. Čestné prohlášení ke splnění kvalifikačních předpokladů
5. Prohlášení k podmínkám výběrového řízení

### **Postup zadávacího řízení – zahájení – poskytování dokumentace**

1. Písemná výzva a zadávací dokumentace bude odeslána konkrétním uchazečům datovou schránkou.
2. Písemná výzva a zadávací dokumentace bude dále zveřejněna na webu obce [www.plavy.cz](http://www.plavy.cz) v sekci aktuality.

3. Dodatečné informace k zadávací dokumentaci budou zveřejněny na webu obce [www.plavy.cz](http://www.plavy.cz) v sekci aktuality, a dále budou elektronicky zaslány všem uchazečům, kterým budou poskytnuty ostatní součásti zadávací dokumentace.
4. Projektová dokumentace v tištěné podobě je k dispozici na Obecním úřadu Plavy k dispozici od data 4.8.2017 za úhradu 1000Kč. Vybraný dodavatel obdrží dokumentaci v tištěné podobě zdarma.

**Prohlídka místa plnění** veřejné zakázky bude uchazečům umožněna **v pátek 4.8.2017 v 9:45 hodin** za účasti projektanta a zástupce investora, sraz u vstupu do budovy sokolovny, GPS 50.7009, 15.3178.

#### IV. POŽADAVKY NA PROKÁZÁNÍ SPLNĚNÍ KVALIFIKACE

Uchazeč v nabídce prokazuje splnění kvalifikačních předpokladů předložením čestného prohlášení, z jehož obsahu je zřejmé splnění kvalifikačních předpokladů uchazečem.

Uchazeč, se kterým má být uzavřena smlouva, je povinen před jejím uzavřením předložit zadavateli originály nebo úředně ověřené kopie dokladů prokazujících kvalifikaci. Nesplnění této povinnosti se považuje za neposkytnutí součinnosti k uzavření smlouvy.

##### Rozsah kvalifikace uchazeče:

*Kvalifikace je splněna prokázáním*

1. **Základních kvalifikačních předpokladů** čestným prohlášením na formuláři zadavatele
2. **Profesních kvalifikačních předpokladů** čestným prohlášením na formuláři zadavatele
3. **Ekonomické a finanční způsobilosti** čestným prohlášením na formuláři zadavatele
4. **Technických kvalifikačních předpokladů** čestným prohlášením na formuláři zadavatele
5. Kopii **výpisu z obchodního rejstříku**;
6. Kopii **živnostenského listu** - požadujeme **oprávnění k podnikání k předmětu veřejné zakázky**
7. **Seznamu 3 zakázek** obdobného charakteru a rozsahu provedených uchazečem za poslední 3 roky

**Prokázání splnění kvalifikace** podle požadavků zadavatele je předpokladem pro posouzení a hodnocení nabídky uchazeče.

##### Nesplnění kvalifikace

Dodavatel, který nesplní kvalifikaci v požadovaném rozsahu, musí být veřejným zadavatelem vyloučen z účasti v zadávacím řízení. Zadavatel si vyhrazuje oznámit své rozhodnutí o vyloučení uchazeče z účasti v zadávacím řízení uveřejněním na webu obce. Rozhodnutí o vyloučení uchazeče se považuje za doručené okamžikem uveřejnění.

#### V. ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY

Uchazeč stanoví celkovou nabídkovou cenu za komplexní splnění veřejné zakázky v souladu se zadávací dokumentací částkou v českých korunách.

**Nabídková cena** bude stanovena bez DPH jako **cena nejvýše přípustná**.

**Platba je v režimu přenesené daňové povinnosti – daň spočítá a odvede Obec Plavy.**

Nabídková cena bude doložena **oceněným výkazem výměr - rozpočtem**. Neoceněný výkaz výměr je součástí zadávací dokumentace. Nabídková cena odpovídající ceně v rozpočtu bude uvedena v návrhu smlouvy o zhotovení stavby.

**Jakýkoliv nesoulad** mezi neoceněným výkazem výměr dle zadávací dokumentace a oceněným výkazem výměr doloženým uchazečem v nabídce / scházející položky, scházející ocenění položky hlavních rozpočtových nákladů, nulová ocenění položky hlavních rozpočtových nákladů, nesprávné množství měrných jednotek/ **je důvodem k vyřazení nabídky z hodnocení**.

**Nabídková cena musí zahrnovat** veškeré náklady na zařízení staveniště a jeho provoz, odvoz a likvidaci odpadů, poplatky za skládky, náklady na používání strojů, služby, střežení staveniště, úklid staveniště a přilehlých ploch, dopravní značení, náklady na zhotovování, výrobu, obstarávání, přepravu zařízení, materiálů a dodávek včetně veškerých správních a místních poplatků, náklady na schvalovací řízení, převod práv, pojištění, bankovní garance, daně, cla, správní poplatky, provádění předepsaných zkoušek, zabezpečení prohlášení o shodě, certifikátů a atestů všech materiálů a prvků a jakékoliv další výdaje spojené s realizací stavby. Nejsou-li potřebné náklady uvedeny v předloženém výkazu výměr, uchazeč je ve výkazu výměr ocenil v položce Ostatní náklady.

Zadavatel doporučuje uchazeči, aby si překontroloval výkaz výměr. V případě, že uchazeč zjistí jakékoliv **nejasnosti či údajové nesrovnalosti** ve výkazech výměr, případně v ostatních částech projektové dokumentace, požádá písemně o dodatečné informace k zadávací dokumentaci. Jinak se má za to, že s jednotlivými položkami uvedenými ve výkazu výměr souhlasí a je povinen dodržovat obsahovou náplň výkazu výměr.

Jednotkové ceny uvedené v oceněném výkazu výměr jsou cenami pevnými po celou dobu provádění stavby v případě, že nenastala žádná z podmínek pro možné překročení ceny.

Zadavatel dále upozorňuje budoucího zhotovitele, že tzv. **vícepráce** (dodatečné stavební práce a služby) mohou být uplatněny pouze za předpokladu, že pokud při realizaci díla bez zbytečného odkladu upozorní zhotovitel objednatele na nevhodnou povahu jeho pokynů k provedení díla, nebo zjistí-li zhotovitel při provádění díla skryté překážky a splní vůči objednateli svou zákonnou oznamovací povinnost. Jinak objednatel není povinen uhradit zhotoviteli provedené vícepráce z titulu bezdůvodného obohacení.

### **Sleva z ceny**

Pokud uchazeč hodlá nabídnout zadavateli slevu z ceny, musí tuto slevu promítnout do jednotkových cen jednotlivých položek v položkových rozpočtech. Jiná forma slevy z nabídkové ceny /např. paušální částkou za celou stavbu/ není přípustná.

## **VI. TECHNICKÉ PODMÍNKY**

Technické podmínky jsou stanoveny v této zadávací dokumentaci, v projektové dokumentaci a ve výkazu výměr.

Pokud jsou v zadávací dokumentaci specifická označení zboží a služeb, které platí pro určitou osobu, popřípadě její organizační složku za příznačné, patenty na vynálezy, užité a průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu, zadavatel umožní pro plnění veřejné zakázky použití i jiných kvalitativně a technicky obdobných řešení.

Materiály a dodávky jmenovitě uvedené v této zadávací dokumentaci event. v projektu nebo ve výkazu výměr nejsou závazné, ale jsou jen reprezentanty určeného kvalitativního standardu. Zadavatel v takovém případě umožňuje pro plnění veřejné zakázky použití i jiných, kvalitativně a technicky obdobných řešení.

### **Časový harmonogram**

Zadavatel požaduje, aby uchazeč ve své nabídce doložil podrobný časový harmonogram prací na dané dílčí plnění.

## **VII. PODMÍNKY A POŽADAVKY NA ZPRACOVÁNÍ NABÍDKY**

### **Podání nabídky**

Z důvodu přehledného posouzení a hodnocení nabídek zadavatel požaduje dodržení zpracování nabídky takto :

- každý uchazeč může podat pouze jednu nabídku;
- nabídka bude předložena
  - v tištěné formě v jednom originále a v jedné kopii
  - v elektronické podobě na nosiči CD-R;
- nabídka bude podepsána oprávněným zástupcem uchazeče;
- nabídka bude podána v uzavřené obálce označené názvem veřejné zakázky **SOKOLOVNA PLAVY, PLYNOFIKACE**, slovem **NEOTVÍRAT** a adresou zadavatele i uchazeče.

### **Jazyk nabídky**

Nabídka (vč. návrhu smlouvy a dokladů prokazujících kvalifikaci) a ostatní písemnosti musí být předloženy v českém jazyce.

### **Varianty nabídky zadavatel nepřipouští!**

### **Závaznost nabídky (zadávací lhůta)**

Uchazeč je vázán svou nabídkou 30 kalendářních dní ode dne skončení lhůty pro podání nabídek.

### **Návrh smlouvy**

Uchazeč je povinen předložit jako nedílnou součást nabídky návrh smlouvy o dílo v souladu se všemi podmínkami této zadávací dokumentace a obecně závaznými právními předpisy. Návrh smlouvy musí být podepsán osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče.

## **Závazný požadavek na obsah a strukturu nabídky**

- **Obsah nabídky** – všechny listy tištěné nabídky vč. příloh budou řádně očíslovány vzestupnou číselnou řadou; nabídka bude svázána do jednoho svazku a zabezpečena proti manipulaci s jednotlivými listy;
- **Struktura nabídky**– řazeno poslopně:
  1. Krycí list nabídky (*příloha č.1*)
  2. Čestné prohlášení ke splnění kvalifikačních předpokladů (*příloha č.2*)
  3. Prohlášení k podmínkám výběrového řízení (*příloha č.3*)
  4. Návrh Smlouvy o dílo *bude podepsán oprávněnou osobou s uvedením termínu realizace, ceny bez DPH jako maximální a nejvýše přípustné, platebních podmínek, záruky na dílo, sankce pro včasné nesplnění zakázky a pojištění odpovědnosti uchazeče;*
  5. Položkový rozpočet /na formuláři zadavatele, vyplněný výkaz výměr/
  6. Časový harmonogram
  7. Výpis z OR – v kopii
  8. Živnostenský list – v kopii
  9. Pojištění odpovědnosti za škodu podnikatele v kopii
  10. Seznam stavebních zakázek

## **VIII. OTEVÍRÁNÍ OBÁLEK S NABÍDKAMI**

Obálky s nabídkami uchazečů budou otevírány v pondělí **dne 14.8.2017 v 10:00 hodin** v zasedací místnosti Obecního úřadu v Plavech čp. 186. Při otevírání obálek má právo být přítomen 1 zástupce uchazeče, který podal nabídku.

## **IX. POSOUZENÍ A HODNOCENÍ NABÍDEK**

### **Posouzení nabídek**

1. Hodnotící komise provede posouzení nabídek podle požadavků zadavatele uvedených v zadávací dokumentaci a z hlediska toho, zda uchazeč nepodal nabídku v rozporu s platnými právními předpisy. Nabídky, které tyto požadavky nesplňují, budou vyřazeny.
2. Hodnotící komise rovněž posoudí nabídky v podrobnostech soupisu stavebních prací a dodávek a výkazu výměr.
3. Uchazeče, jehož nabídka byla při posouzení nabídek hodnotící komisí vyřazena, vyloučí veřejný zadavatel bezodkladně z účasti v zadávacím řízení. Zadavatel si vyhrazuje právo oznámit rozhodnutí o vyloučení uchazeče uveřejněním na webu obce. V takovém případě se rozhodnutí o vyloučení uchazeče považuje za doručené okamžikem uveřejnění.

### **Hodnocení nabídek**

1. Hodnotící kritéria jsou stanovena takto: základním hodnotícím kritériem pro zadávání veřejné zakázky je ekonomická výhodnost nabídky s následujícími dílčími kritérii:
  - **Výše nabídkové ceny bez DPH 100%**
2. Hodnocena bude cena bez DPH doložená oceněným výkazem výměr – položkovým rozpočtem.
3. Celková výše nabídkové ceny a záruka budou zapsány v textu návrhu smlouvy o dílo.
4. Před stanovením pořadí úspěšnosti nabídek posoudí hodnotící komise výši nabídkových cen ve vztahu k předmětu veřejné zakázky (zda jde či nejde o mimořádně nízkou cenu).

## **X. OZNÁMENÍ O VÝBĚRU NEJVHODNĚJŠÍ NABÍDKY**

Zadavatel si vyhrazuje právo oznámit výběr nejvhodnější nabídky na webu obce. V takovém případě se oznámení o výběru nejvhodnější nabídky považuje za doručené všem dotčeným zájemcům a všem dotčeným uchazečům okamžikem uveřejnění.

## XI. JINÉ PODMÍNKY A POŽADAVKY ZADAVATELE

Zadavatel

1. si vyhrazuje právo ověřit a prověřit údaje uvedené jednotlivými uchazeči v nabídkách;
2. vyloučí uchazeče ze soutěže v případě, že uchazeč uvede ve své nabídce nepravdivé údaje;
3. nevrací podané nabídky a nehradí náklady spojené s účastí v zadávacím řízení;
4. požaduje součinnost vybraného uchazeče při veřejnosprávní kontrole;
5. neposkytuje zálohu;
6. upozorňuje na povinnost zveřejnit smlouvu s uchazečem na webu obce a profilu zadavatele;
7. si vyhrazuje právo zrušit zadávací řízení i bez udání důvodu;
8. si vyhrazuje právo omezit rozsah zakázky.

## XII. POSKYTNUTÍ SOUČINNOSTI VYBRANÉHO UCHAZEČE K UZAVŘENÍ SMLOUVY

1. Vybraný uchazeč je povinen poskytnout zadavateli řádnou součinnost potřebnou k uzavření smlouvy tak, aby byla smlouva uzavřena nejpozději do 15 dnů po uplynutí lhůty pro podání námitek. Odmítne-li vybraný uchazeč uzavřít se zadavatelem smlouvu nebo neposkytne-li řádnou součinnost, aby mohla být smlouva v daném termínu uzavřena, může uzavřít zadavatel smlouvu s uchazečem, který se umístil jako druhý v pořadí. Pokud i ten neposkytne součinnost k uzavření smlouvy, může zadavatel uzavřít smlouvu s uchazečem třetím v pořadí.
2. Před uzavřením smlouvy o dílo vybraný uchazeč předloží originály nebo ověřené kopie těchto dokladů:
  - **Výpis z obchodního rejstříku** či jiné obdobné evidence ne starší 90 dnů ke dni podání nabídky;
  - **Živnostenský list** nebo výpis ze živnostenského registru, oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky;
  - **Pojištění odpovědnosti** za škodu podnikatele v minimální výši nabídkové ceny podané uchazečem pro toto výběrové řízení;
  - **Osvědčení objednatelů** o řádném plnění min. 3 realizovaných prací uchazečem za posledních 3 roky, a to obdobného charakteru a rozsahu; osvědčení musejí být vystavena oprávněnou osobou objednatele a zahrnovat cenu, dobu a místo provádění stavebních prací a údaj o tom, že byly tyto stavební práce provedeny řádně a odborně.
3. Součástí smlouvy o dílo bude položkový rozpočet – oceněný výkaz výměr a časový harmonogram.

## XIII. ZÁVĚREČNÉ USTANOVENÍ

Splnění podmínek uvedených ve výzvě a zadávací dokumentaci je nezbytnou podmínkou pro zařazení nabídky uchazeče do hodnocení na výběr zhotovitele předmětné veřejné zakázky.

Věra Mužíčková v.r.  
starostka obce