



OBEC PLAVÝ

# U S N E S E N Í

## ze zasedání Zastupitelstva obce Plavý konaného dne 29. března 2017

► *upraveno pro zveřejnění dle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů* ◀

### usnesení č. 22/2/17

#### **Rozpočtová opatření č. 2/2017**

Zastupitelstvo obce rozhodlo schválit rozpočtová opatření č. 2/2017, kterými se vyrovnaný rozpočet obce pro rok 2017 zvyšuje o 456 553 Kč.

### usnesení č. 23/2/17

#### **Bytový fond**

Zastupitelstvo obce po projednání zprávy starostky

1. bere na vědomí administrativní přípravu stavebních úprav bytu č. 159/1 Plavý a text výzvy na podání cenové nabídky na předmětné úpravy;
2. rozhodlo
  - 2.1. schválit měsíční nájemné uvolněného bytu č. 61/2 Plavý ve výši 40 Kč/m<sup>2</sup>;
  - 2.2. o realizaci plynového vytápění celého bytového domu čp. 61 za stávající uhelné;
  - 2.3. akceptovat návrh jednatele Tabysu Ing. Zaplatíka na uzavření dohody o ukončení Smlouvy ze dne 23.7.1997 o obstarávání správy nemovitostí a výkonu dalších práv a povinností k datu 30.6.2017;
3. doporučuje starostce
  - 3.1. obeslat výzvou uchazeče na stavební úpravy bytu č. 159/1 Plavý – Fojtík Libor, Jindříšek Jiří, JISO a REDOKO;
  - 3.2. přidělit uvolněný byt č. 61/2 Plavý panu XX.

### usnesení č. 24/2/17

#### **ZVA Enviro**

Zastupitelstvo obce po projednání zprávy starostky bere na vědomí schválenou dokumentaci Závěrečného vyhodnocení akce Státním fondem ŽP ČR vč. Protokolu vyúčtování poskytnuté dotace a povinností, které pro obec z Rozhodnutí o přidělení dotace po dobu udržitelnosti projektu – 20 let vyplývají.

### usnesení č. 25/2/17

#### **Dotační fond LK 2017**

Zastupitelstvo obce po projednání informací starostky k vyhlášenému Dotačnímu fondu Libereckého kraje pro rok 2017 ukládá všem členům zastupitelstva zaslat starostce do 10.4. 2017 elektronicky návrhy a náměty na projekty/akce, na které bude vhodné v dubnu t.r. podat žádost o dotaci.

### usnesení č. 26/2/17

#### **Sokolovna**

Zastupitelstvo obce v návaznosti na usnesení č. 11/1/17 po projednání zprávy starostky

1. bere na vědomí informace ze společné schůzky zástupců obce a TJ v sokolovně dne 20.3.2017, kde bylo sjednáno
  - 1.1. vyklizení celé budovy od stavebního a ostatního odpadu do 30.4.2017;
  - 1.2. uhrazení nákladů na likvidaci smíšeného odpadu Tělovýchovnou jednotou;
  - 1.3. pomoc obce s likvidací tříděného odpadu;
  - 1.4. uzavření darovací smlouvy nejpozději do 3.5.2017, aby obec mohla doložit vlastnický vztah k žádostem o dotace;
2. konstatuje, že další podmínky TJ k převodu a budoucímu provozu budou projednány mezi starostkou a předs. TJ.

### usnesení č. 27/2/17

#### **Tradice a Inovace o.p.s. - internát**

Zastupitelstvo obce v návaznosti na usnesení č. 12/1/17

1. bere na vědomí aktuální informace starostky a ředitelky o.p.s. pí Šabókové o fázi administrativních příprav projektu „Banka řemesel“ směřujícímu k záchraně architektonicky významné budovy;
2. jmenuje předsedu finančního výboru zastupitelstva obce Ing. Milana Hlouška do správní rady o.p.s.;
3. souhlasí s užíváním pozemku č. 139/1 pro účely zeleň a odpočinková zóna, vyhrazením parkovacích míst na ppč. 139/3 podél budovy čp. 112 pro „dopravní obsluhu“ a objezdem/průjezdem po ppč. 144/1;
4. rozhodlo schválit
  - 4.1. předfinancování nákladů na projektovou dokumentaci ke stavebnímu povolení ve výši 170 tis. Kč z rozpočtu obce;
  - 4.2. technickou a finanční výpomoc při odbourání nástavby posledního parta, což nelze hradit z dotace;
  - 4.3. spoluúčast obce na projektu ve výši 5%, max. 1 mil. Kč.

### usnesení č. 28/2/17

#### **Pohledávky obce**

Zastupitelstvo obce po projednání zprávy místostarostky bere bez připomínek na vědomí pohledávky obce k datu 29.3.2017 - evidované nedoplatky za odpady v celkové výši 11 916 Kč a způsob jejich vymáhání.

### **usnesení č. 29/2/17**

#### **Průkaz energetické náročnosti budov**

Zastupitelstvo obce v návaznosti na usnesení č. 15/1/17 po projednání zprávy místostarostky

1. bere na vědomí 4 podané cenové nabídky na zpracování Průkazů energetické náročnosti všech budov v majetku obce v rozsahu 64.931 – 133.100 Kč s DPH;
2. ukládá místostarostce uzavřít smlouvu s uchazečem Consultora s.r.o. Liberec, který podal nejnižší nabídku ve výši 64.931 Kč, a zajistit realizaci.

### **usnesení č. 30/2/17**

#### **Plán rozvoje obce**

Zastupitelstvo obce v návaznosti na usnesení č. 16/1/17 po projednání podaných nabídek na zpracování povinného Strategického plánu rozvoje obce rozhodlo zakázku zadat projektovému manažerovi p. Jiřímu Veselkovi, který podal nabídku ve výši 12 tis. Kč a ukládá místostarostce připravit podklady a zajistit realizaci.

### **usnesení č. 31/2/17**

#### **Úvěry poskytované obcemi**

Zastupitelstvo obce v návaznosti na usnesení č. 17/1/17 po projednání vyjádření odboru dozoru Ministerstva vnitra k žádosti starostky

1. konstatuje, že úročené zápůjčky občanům z FZÚB nemohou být poskytovány ani na základě obecně závazné vyhlášky;
2. ve snaze i nadále zachovat poskytování občanům zápůjčky na obnovu bytového fondu ukládá starostce vznést obdobný písemný dotaz na Ministerstvo financí.

### **usnesení č. 32/2/17**

#### **Pronájem pozemku**

Zastupitelstvo obce po projednání žádosti pana XX, bytem Plavy rozhodlo vydat záměr na pronájem 98 m<sup>2</sup> z ppč. 226/1 kú. Plavy k účelu „zahrádka“, žadateli.

### **usnesení č. 33/2/17**

#### **Budoucí MK V Haraticích**

Zastupitelstvo obce po projednání žádosti a nabídky pana XX a paní Hany XX a informací starostky k územnímu plánu obce

1. rozhodlo souhlasit s úhradou geometrického plánu pro rozdělení ppč. 253/5 kú. Haratice z rozpočtu obce, ze kterého bude mj. odděleno 319 m<sup>2</sup> pro část budoucí místní komunikace do plánované zástavby rodinných domů, což je v souladu s územním plánem obce /viz příloha/;
2. ukládá starostce předložit na červnové jednání zastupitelstva návrh darovací smlouvy, jejímž předmětem bude převod 319 m<sup>2</sup> do vlastnictví obce Plavy.

### **usnesení č. 34/2/17**

#### **Odpady**

Zastupitelstvo obce bere na vědomí informace starostky o

1. úklidu Palackého stezky zaměstnanci technických služeb;
2. přípravách a organizaci jarního sběru objemných a nebezpečných odpadů v sobotu dne 8.4.2017;
3. spolupráci obce na celostátní akci Uklidíme si Česko dne 8.4.2017.

Věra Mužíčková  
starostka obce

Renata Šťastná  
místostarosta