



## OBEC PLAVY **U S N E S E N Í**

ze zasedání Zastupitelstva obce Plavy konaného dne 26. srpna 2015

» upraveno pro zveřejnění dle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů «

### **usnesení č. 91/5/15**

#### **Zpráva finančního výboru**

Zastupitelstvo obce po projednání bere bez připomínek na vědomí zprávu finančního výboru zastupitelstva obce ze dne 26.8.2015 předloženou předsedou Ing. Hlouškem.

### **usnesení č. 92/5/15**

#### **Rozpočtová opatření č. 3/2015**

Zastupitelstvo obce rozhodlo schválit rozpočtová opatření č.3/2015, kterými se příjmy rozpočtu obce pro rok 2015 zvyšují o částku 657.725 Kč, výdaje se zvyšují o 1.690.558,82 Kč a schodek rozpočtu je dorovnán přebytkem hospodaření loňského roku ve výši 1.032.833,83 z pol. 8 – financování.

### **usnesení č. 93/5/15**

#### **Sdílené daně 1 – 7/2015**

Zastupitelstvo obce po projednání zprávy účetní pí. Pavlíčkové konstatuje, že sdílené daně jsou za období 1 - 7/2015 plněny na 58,34 % rozpočtovaného objemu.

### **usnesení č. 94/5/15**

#### **Hospodaření obce za 1-7/2015**

Zastupitelstvo obce po projednání zprávy starostky bere bez připomínek na vědomí hospodaření obce za 1-7/2015 a konstatuje, že příjmy jsou plněny na 71,6% a výdaje na 47,9% rozpočtu.

### **usnesení č. 95/5/15**

#### **Hospodaření příspěvkových organizací obce za 1-6/2015**

Zastupitelstvo obce po projednání zprávy ředitelek příspěvkových organizací

1. bere bez připomínek na vědomí hospodaření mateřské a základní školy za období 1 – 6/2015;
2. rozhodlo vyhovět žádosti ředitelky ZŠ a schválit
  - 2.1. zvýšení příspěvku obce o 15.000 Kč na nákup pomůcek pro žáky 1.třídy, 1tis.Kč/žák;
  - 2.2. rozpočtové opatření, kterým se účelově vázané prostředky schváleného příspěvku zřizovatele pro rok 2015 ve výši 28 tis. Kč ze zařízení 3. třídy převedou na rekonstrukci šatny – nákup šatních skříněk.

### **usnesení č. 96/5/15**

#### **Pojištění majetku obce**

Zastupitelstvo obce v návaznosti na usnesení č. 79/4/2015 po projednání informací místostarostky konstatuje, že konečná částka vyplývající z nově uzavřené smlouvy č. 772 090854 6 s pojišťovnou Kooperativa a.s. ze dne 24.8.2015 se snižuje na 75.121 Kč z důvodu sjednaného bonusu za jednorázovou platbu.

### **usnesení č. 97/5/15**

#### **Školní enviro centrum Plavy**

Zastupitelstvo obce po projednání materiálů SFŽP a informací starostky

1. potvrzuje přijetí dotace rozhodnutím MŽP ze dne 7.8.2015, reg.číslo 14179927;
2. bere na vědomí
  - 2.1. přílohy k rozhodnutí - Podmínky poskytnutí dotace, Technickou a finanční přílohu a Stanovení finančních oprav;
  - 2.2. zprávu starostky o postupu stavebních prací podle schváleného harmonogramu, zadávání povinných údajů do systému Benefill a podání první žádosti o platbu.

### **usnesení č. 98/5/15**

#### **Modernizace škol**

Zastupitelstvo obce po projednání zprávy starostky konstatuje provedení všech plánovaných oprav a úprav v základní a mateřské škole během letních prázdnin:

1. základní škola – kompl.rekonstrukce šaten pro žáky, výměna vnitřních dveří v přízemí budovy, nová kuchyňka pro pedagogy a kroužek kuchařků, oprava vodoinstalace v 1.třídě;
2. mateřská škola – výměna dlažby před hl. vstupem do budovy a vybudování mlhoviště na školní zahradě.

### **usnesení č. 99/5/15**

#### **Oprava místních komunikací 2015**

Zastupitelstvo obce po projednání zprávy starostky

1. konstatuje, že
  - 1.1. výzva k podání cenové nabídky byla odeslána 3 uchazečům a zveřejněna na webu obce;
  - 1.2. předmětem zakázky byla oprava místní komunikace v Plavech navazující na stavbu „Modernizace ŽST Velké Hamry“ a v Haraticích v lokalitě Žižkov;
  - 1.3. nabídku podali 2 uchazeči – Eurovia CS a.s. a Strabag a.s.;

2. bere na vědomí Protokol o posouzení a hodnocení nabídek ze dne 25.8.2015 vč. podaných nabídek;
3. rozhodlo
  - 3.1. v letošním roce provést opravu komunikací pouze v rozsahu části 1 – Plavy;
  - 3.2. část 2 – Haratice přesunout na rok 2016 a začátkem roku 2016 vyhlásit novou soutěž na opravu komunikace v lokalitě Žižkov vč. dalších vytypovaných úseků;
4. ukládá starostce
  - 4.1. uzavřít smlouvu s uchazečem, který podal výhodnější nabídku, Strabag a.s. pouze na část 1 – Plavy v celkové výši 435.712 Kč bez DPH;
  - 4.2. projednat s Městem Velké Hamry uzavření smlouvy o spolufinancování úseku komunikace na hranici katastrálních území Plavy a Velké Hamry.

#### **usnesení č. 100/5/15**

##### **Bytový fond**

Zastupitelstvo obce po projednání zprávy starostky

1. bere na vědomí
  - 1.1. přidělení bytu č. 157/5 paní JM;
  - 1.2. důvody neprodloužení nájemní smlouvy s uživatelem bytu č. 159/4 panem LM a uzavření Dohody o splátkách dluhu;
  - 1.3. vkusně provedené stavební úpravy a opravy domovního bytu č. 24/1 v mateřské škole vč. rozpisu nákladů a uzavřenou nájemní smlouvu s paní JR;
  - 1.4. uzavření Smlouvy o uznání dluhu ve výši 15.271 Kč a Dohodu o splátkách 300 Kč měsíčně s paní SR;
2. rozhodlo schválit
  - 2.1. sazbu nájemného bytu č. 24/1 ve výši 55 Kč/m<sup>2</sup> s odpočtem vložené investice nájemcem do rekonstrukce bytu;
  - 2.2. nad rámec plánovaných oprav bytového fondu v letošním roce výměnu
    - 2.2.1. střešních oken v podkrovních bytech bytového domu čp. 157 Plavy;
    - 2.2.2. vodoměrů SV a TUV a měřiče tepla v bytech bytového domu čp. 63 Plavy;
3. konstatuje, že
  - 3.1. plánované prázdninové nátěry střech a obložení bytových domů čp. 63 a 157 nebyly provedeny a budou začleněny do rozpočtu pro rok 2016;
  - 3.2. volné byty č. 159/4 a 169/3 nebudou předmětem nabídky pronájmu v letošním roce.

#### **usnesení č. 101/5/15**

##### **Nebytové prostory**

Zastupitelstvo obce po projednání zprávy starostky bere na vědomí

1. ukončení nájmu garáže č.19/8 nájemcem panem RN, zveřejnění záměru na pronájem garáže od 30.6.2015 do 20.7.2015, podané žádosti a uzavření Smlouvy o nájmu s panem JD k datu 1.8.2015 za nájemné 350 Kč+DPH 21%;
2. odstranění závad na výtahovém a zabezpečovacím zařízení v objektu čp. 186 Plavy;
3. uzavření Dodatku č.1 ke smlouvě s KBS Security s.r.o. k datu 1.8.2015.

#### **usnesení č. 102/5/15**

##### **Smlouva – věcné břemeno**

Zastupitelstvo obce rozhodlo schválit

1. stavební záměr výstavby elektrické přípojky NN pro pozemek č. 562/2 kú. Plavy;
2. Smlouvu o uzavření smlouvy budoucí o zřízení věcného břemene – služebnosti a smlouvu o právu provést stavbu č. IP-12-4005944/VB/3 – JN, Plavy, ppč. 562/2 Václav Štěpánek – kNN mezi Obcí Plavy jako povinnou z věcného břemene a ČEZ Distribuce a.s. jako oprávněnou z věcného břemene, přičemž finanční náhrada věcného břemene je v souladu s cenovým výměrem obce č. 1/2015.

#### **usnesení č. 103/5/15**

##### **Žádost o prodej pozemku**

Zastupitelstvo obce po projednání žádosti pana JO a paní JP rozhodlo vydat záměr na prodej ppč. 991 o výměře 90 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, ostatní komunikace, žadatelům.

#### **usnesení č. 104/5/15**

##### **Práce na železnici**

Zastupitelstvo obce po projednání zprávy starostky bere na vědomí rozsah a harmonogram prací na železnici v kú. Plavy v letošním roce – zabezpečení obou přejezdů přes místní komunikace, rozšíření nástupiště a vydání povolení Drážního úřadu k demolici budovy vlakové zastávky.

#### **usnesení č. 105/5/15**

##### **Vodovody a kanalizace**

Zastupitelstvo obce po projednání informací starostky

1. bere na vědomí
  - 1.1. zahájení prací na plánované rekonstrukci vodovodu Plavy – Hampejz;
  - 1.2. postup příprav výstavby čistírný odpadních vod v Plavech;
2. ukládá
  - 2.1. starostce projednat se zástupci a.s. Severočeská vodárenská společnost a Severočeské vodovody a kanalizace maximální rozsah rozšíření splaškové kanalizace v Plavech a napojení dosud nenapojených nemovitostí na veřejnou kanalizaci s ohledem na kapacitu budoucí ČOV;
  - 2.2. starostce a předsedovi finančního výboru zjistit reálné možnosti financování nové kanalizace.

#### **usnesení č. 106/5/15**

##### **Příspěvky z rozpočtu obce**

Zastupitelstvo obce po projednání zprávy starostky konstatuje, že nová pravidla – zásady obce pro poskytování finanční podpory z rozpočtu obce – dary podle občanského zákoníku a dotace podle novely zákona o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů – budou zastupitelstvu předloženy ke schválení na příštím jednání v září.

#### **usnesení č. 107/5/15**

##### **Pohledávky obce**

Zastupitelstvo obce po projednání zprávy místostarostky konstatuje pohledávky obce k datu 26.8.2015 ve výši 9.576 Kč na místních poplatcích za odpady.

#### **usnesení č. 108/5/15**

##### **Plynofikace III. etapa**

Zastupitelstvo obce po projednání informací investora stavby ČEZ Energo s.r.o.

1. bere na vědomí zahájení a zveřejnění územního řízení, veřejné projednání dne 16.9. v 16 hodin na OÚ Plavy a harmonogram stavebních prací s termínem zahájení 1.10.2015;
2. konstatuje, že k předloženým materiálům a informacím nemá připomínky.

#### **usnesení č. 109/5/15**

##### **Revize elektro**

Zastupitelstvo obce bere na vědomí zprávu místostarostky o provádění periodické revize veškerých elektrozařízení v majetku obce vyjma bytových domů ve správě TABYS, MŠ a ZŠ.

#### **usnesení č. 110/5/15**

##### **Informace LK**

Zastupitelstvo obce bere na vědomí informace starostky a předsedy finančního výboru ze schůzky s náměstkem hejtmana LK pro resort ŽP a zemědělství panem Josefem Jadrným ohledně

1. budoucího rozšíření veřejné kanalizace v Plavech a opravy rodného domu hudebního virtuosa Josefa Muziky;
2. kotlíkových dotací pro občany.

#### **usnesení č. 111/5/15**

##### **Školy - provoz**

Zastupitelstvo obce bere na vědomí zprávy ředitelky příspěvkových organizací obce o organizaci školního roku 2014/15 základní a mateřské školy.

#### **usnesení č. 112/5/15**

##### **Plán jednání zastupitelstva**

Zastupitelstvo obce rozhodlo schválit časový plán jednání zastupitelstva obce ve II. pololetí 2015 v termínech 23.9., 4.11. a 9.12.2015.

#### **usnesení č. 113/5/15**

##### **Podzimní sběr odpadů**

Zastupitelstvo obce bere na vědomí informace starostky o organizačním zajištění podzimního sběru objemných a nebezpečných odpadů v sobotu 19.9.2015; podrobnosti již byly zveřejněny.

Věra Mužíčková v.r.  
starostka obce

Renata Šťastná v.r.  
místostarosta