



OBEC PLAVÝ
U S N E S E N Í

ze zasedání Zastupitelstva obce Plavý konaného dne 13. května 2015

» upraveno pro zveřejnění dle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů «

usnesení č. 52/3/15

Zastupitelstvo obce po projednání bere bez připomínek na vědomí zprávy výborů zastupitelstva obce předložené jejich předsedy, konkr. finančního výboru ze dne 11.5.2015 a kontrolního výboru ze dne 12.5.2015.

usnesení č. 53/3/15

Závěrečný účet obce 2014

Zastupitelstvo obce v souladu s §42 a 43 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, a §17 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů,

1. projednalo Závěrečný účet obce za rok 2014, Hospodaření obce za rok 2014, Zprávu o výsledku přezkoumání hospodaření obce za rok 2014 odborem kontroly Krajského úřadu LK ze dne 25.2.2015 a Zprávu o výsledku veřejnosprávní kontroly příspěvkových organizací obce – základní a mateřské školy za rok 2014;
2. rozhodlo vyjádřit souhlas s celoročním hospodařením obce za rok 2014, a to bez výhrad;
3. konstatuje, že k Závěrečnému účtu obce za rok 2014, Hospodaření obce za rok 2014 a Zprávě o výsledku přezkoumání hospodaření obce za rok 2014 zveřejněným od 26.4. do 13.5.2015 nebyly uplatněny připomínky občanů.

usnesení č. 54/3/15

Rozpočtová opatření č. 1/2015

Zastupitelstvo obce rozhodlo schválit rozpočtová opatření č. 1/2015, kterými se vyrovnaný rozpočet obce zvyšuje o 228.681 Kč.

usnesení č. 55/3/15

Fond na zlepšení úrovně bydlení

Zastupitelstvo obce v návaznosti na usnesení č. 112/8/14 ze dne 10.12.2014, kterým bylo vyhlášeno výběrové řízení na získání půjčky z FZÚB pro rok 2015,

1. konstatuje, že žádosti vyhovující podmínkám Fondu podali 4 občané k 7 účelům;
2. rozhodlo vyhovět žadatelům a poskytnout půjčku z prostředků Fondu v požadované výši s úrokem 3% a splatností 36 měsíců

2.1. paní H.B.	kód 16/ výměna oken a dveří BJ Haratice 125/1	20 tis. Kč
2.2. panu P.O.	kód 16/ výměna oken a dveří BJ Plavý 178/ 4	15 tis. Kč
2.3. manž. N.	kód 01/ obnova střechy RD Plavý 141	50 tis. Kč
2.4. panu A.P.	kód 02/ obnova střechy BD Plavý 148	100 tis. Kč
	kód 09/ obnova fasády BD Plavý 148	100 tis. Kč
	kód 11/ zateplení obv.pláště BD Plavý 148	100 tis. Kč
	kód 16/ výměna oken a dveří BD Plavý 148	50 tis. Kč

usnesení č. 56/3/15

Školní enviro centrum Plavý

Zastupitelstvo obce v návaznosti na usnesení č. 32/2/15 po projednání zprávy starostky

1. bere na vědomí Zprávu o posouzení a hodnocení nabídek na stavební práce; cenové nabídky podalo celkem 6 uchazečů v rozsahu 5.198.529 Kč – 6.318.677 Kč bez DPH;
2. schvaluje
 - 2.1. uzavření smlouvy s uchazečem SPIDERS s.r.o. Liberec, který podal nejvhodnější nabídku a získal nejvyšší bodové hodnocení /cena 5.198.529 Kč bez DPH, záruka 72 měsíců, 96 bodů/;
 - 2.2. text výzvy k podání nabídky na zakázku malého rozsahu s předpokládanou výší plnění 157 tis. bez DPH na dodávku zařízení a vybavení centra;
3. jmenuje 3 člennou komisi pro posouzení nabídek dle bodu 3.2. ve složení : starostka, místostarostka, předseda finančního výboru;
4. zmocňuje starostku k uzavření smlouvy ev. vystavení objednávky na dodávku zařízení a vybavení centra;
5. konstatuje, že stavební práce byly zahájeny k datu 1.5.2015.

usnesení č. 57/3/15

Veřejné osvětlení

Zastupitelstvo obce v návaznosti na usnesení č. 33/2/15 po projednání zprávy předsedy FV ing. Hlouška

1. bere na vědomí Zprávu o posouzení nabídek uchazečů na zpracování pasportizace, generelu a optimalizace soustavy veřejného osvětlení v obci Plavý;
2. ukládá místostarostce uzavřít smlouvu se společností Miracle Network s.r.o. Liberec, která podala nejvýhodnější nabídku ve výši 48.950 Kč bez DPH, případně zaslat společnosti specifikovanou objednávku.

usnesení č. 58/3/15

Energie

Zastupitelstvo obce v návaznosti na usnesení č. 34/2/15 po projednání informací místostarostky

1. bere na vědomí Zprávu o posouzení nových nabídek od současných dodavatelů energií /ČEZ a RWE/;

2. vzhledem k předloženým neuspokojivým nabídkám ukládá místostarostce vyžádat si nabídky alespoň od dalších 3 distributorů zemního plynu a el.energie a tyto předložit k posouzení na příští jednání zastupitelstva.

usnesení č. 59/3/15

Pojištění majetku obce

Zastupitelstvo obce v návaznosti na usnesení č. 35/2/15 po projednání informací místostarostky

1. bere na vědomí Zprávu o posouzení nabídek na pojištění Obce Plavy;
2. konstatuje, že nejlepší nabídku splňující požadavky obce podala pojišťovna Kooperativa a.s. za roční pojistné v celkové výši 79.818 Kč;
3. ukládá místostarostce co v nejkratším termínu zajistit uzavření nové smlouvy s pojišťovnou Kooperativa a.s..

usnesení č. 60/3/15

Novela zákona č. 250/2000 Sb.

Zastupitelstvo obce v návaznosti na usnesení č. 37/2/15 po projednání zprávy starostky

1. konstatuje, že dosud nebyla prováděcí vyhláška k novele zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, vydána;
2. ukládá starostce zpracovat návrh nových Pravidel/zásad pro poskytování finanční podpory/darů z rozpočtu obce v souladu s platnou legislativou;
3. rozhodlo do schválení nových Pravidel/zásad pozastavit příjem žádostí o finanční podporu z rozpočtu obce vyšší než 5 tis. Kč.

usnesení č. 61/3/15

Doprava - železnice

Zastupitelstvo obce po projednání zprávy starostky k zamýšlené stavbě „Modernizace ŽST Velké Hamry“, částečně v návaznosti na usnesení č. 48/2/15,

1. bere na vědomí rozhodnutí Drážního úřadu o změně rozsahu a způsobu zabezpečení železničního přejezdu P5494;
2. rozhodlo schválit
 - 2.1. Smlouvu o spolupráci mezi Obcí Plavy a SŽDC Praha, jejímž předmětem je změna zabezpečení železničního přejezdu P5495 oproti přípravné dokumentaci vyvolaná Obcí Plavy a vzájemné závazky podmiňující vlastní realizaci;
 - 2.2. Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene – služebnosti mezi Obcí Plavy jako povinnou z věcného břemene a Správou železniční dopravní cesty s.o. Praha jako oprávněnou z věcného břemene, jejímž předmětem je umístění kabelového vedení pro sdělovací a zabezpečovací techniku podél dráhy do části pozemku obce č. 996 kú. Plavy.

usnesení č. 62/3/15

Prodej a pronájem pozemků

Zastupitelstvo obce v návaznosti na usnesení č. 40/2/15 po projednání informací starostky

1. konstatuje, že ke zveřejněným záměrům na prodej a pronájem pozemků nebyla podána žádná připomínka občanů;
2. rozhodlo schválit
 - 2.1. prodej pozemkové parcely č. 118/1 kú. Plavy, trvalý travní porost, o výměře 1.815 m² panu J.P., bytem Plavy za smluvní cenu 18.000 Kč; správní poplatek za vklad do katastru nemovitostí a daň z převodu nemovitosti ve výši 4% uhradí kupující;
 - 2.2. pronájem 160 m² z pozemkových parcel č. 225 a 226/1 kú. Plavy panu L.N., bytem Plavy k účelu využití „zahrádka“ dle schválených Pravidel na dobu neurčitou.

usnesení č. 63/3/15

Bytový fond obce

Zastupitelstvo obce po projednání zprávy starostky

1. souhlasí s provedením modernizace domovního bytu v mateřské škole před jeho dalším obsazením, a to částečně svépomocí novým nájemcem;
2. bere na vědomí uvolnění podkrovního bytu č. 157/5 v Plavech k datu 30.6.2015 a zveřejnění nabídky pronájmu od 1.7.2015;
3. bere na vědomí protokol o preventivní požární prohlídce v prostorách půdy bytového domu čp. 159 Plavy, kterou bylo zjištěno hrubé porušení zákona o požární ochraně nahromaděným množstvím odpadků a skladováním nebezpečného opadu, a
 - 3.1. konstatuje, že nájemce M.S., který odpad v půdních prostorách domu nahromadil, na opakované výzvy správce domu k vyklizení odpadu nereaguje a k projednání stížnosti se bez omluvy nedostavil;
 - 3.2. důrazně nesouhlasí s tím, aby odpad byl vyklizen na náklady obce, případně zaměstnanci obce;
 - 3.3. ukládá starostce a správci domu
 - 3.3.1. vyzvat znovu nájemce k provedení úklidu tak, aby prostory sloužily k účelu, ke kterému byly kolaudovány;
 - 3.3.2. zajistit odstranění odpadu na náklady nájemce, pokud nájemce do určeného data tak neučiní a neprojeví součinnost ani vůli, a poté zahájit úkony k výpovědi z nájmu bytu.

usnesení č. 64/3/15

Nemovitosti Mlýnska

Zastupitelstvo v návaznosti na usnesení č. 43+44/2/15 po projednání informací starostky

1. bere na vědomí
 - 1.1. průběh řízení o povolení vkladu vlastnického práva ppč. 925/10 kú. Plavy do katastru nemovitostí;
 - 1.2. pravomocné rozhodnutí stavebního úřadu o odstranění stavby domů čp. 69-73 na Mlýnskách;

2. rozhodlo schválit Smlouvu č. Z_S24_12_8120048218 o realizaci přeložky DZ mezi ČEZ Distribuce, a.s. a Obcí Plavy na základě uzavřené smlouvy o smlouvě budoucí v souvislosti s odpojením bytových domů čp. 69-73 na Mlýnskách;
3. ukládá starostce zajistit v lokalitě Mlýnska odběrné místo – rozvaděč pro účely veřejného osvětlení.

usnesení č. 65/3/15

Čistírny odpadních vod

Zastupitelstvo obce po projednání

1. Celkového vyúčtování všech položek výpočtu ceny podle cenových předpisů pro vodné a stočné za kalendářní rok 2014 rozhodlo zachovat na rok 2015 stočné ve výši 30,- Kč/m³ bez DPH a schválit cenový výměr č. 2/2015;
2. informaci starostky bere na vědomí záznam z jednání se zástupci SVS a.s. a SČVK a.s. o počátečních přípravách výstavby čistírny odpadních vod v Plavech.

usnesení č. 66/3/15

Odpadové hospodářství

Zastupitelstvo obce

1. bere na vědomí informace starostky o
 - 1.1. bezproblémovém průběhu jarního sběru objemného odpadu a nebezpečných složek komunálního odpadu dne 11.4.2015 a množství odevzdaného odpadu;
 - 1.2. spolupráci obce při akci „Vyčistíme řeku Kamenici“ dne 11.4.2015 při celostátní akci „Ukličme Česko“;
 - 1.3. datum jednorázového sběru pneumatik z osobních vozidel v pátek dne 15.5.2015;
2. konstatuje, že jednodenní sběr objemného odpadu 1x za pololetí je dostatečný a stálá služba u kontejnerů se opět osvědčila;
3. rozhodlo nepřijmout úplatnou nabídku společnosti E-centre na zajištění elektronické aukce na výběr svozové firmy komunálního odpadu, jelikož vypracovaný systém odpadového hospodářství v naší obci je pro obec ekonomicky výhodný a organizačně vyhovující.

usnesení č. 67/3/15

Územní plán Plavy – udržitelnost projektu

Zastupitelstvo obce po projednání zprávy starostky konstatuje odeslání Hlášení o udržitelnosti projektu Územní plán Plavy dne 8.4.2015 za sledované období 1.3.2014 – 28.2.2015; hlášení po dobu 5 let je povinná součást administrace projektu pro příjemce dotace z IOP.

usnesení č. 68/3/15

Žádost o příspěvek MDC Maják

Zastupitelstvo obce nesouhlasí s poskytnutím příspěvku MDC Maják Tanvald ve výši 3.400 Kč na 1 žáka z Plavů na program podpory řeči, jelikož tato služba je zajišťována v naší obci místní základní školou a obec tuto službu financuje v rámci příspěvku zřizovatele.

usnesení č. 69/3/15

Příspěvkové organizace

Zastupitelstvo obce po projednání informací ředitelek základní a mateřské školy mj.

1. bere na vědomí
 - 1.1. uzavření mateřské školy v době letních prázdnin od 13.7. do 14.8.2015;
 - 1.2. podrobnosti k prázdninovému provozu v základní škole formou příměstského tábora ve třech turnusech a velký zájem ze strany rodičů;
 - 1.3. Protokol o kontrole KHS LK v mateřské škole dne 7.4.2015 s výsledkem bez závad;
2. konstatuje, že všechny děti s trvalým pobytem v obci Plavy, které se dostavily k zápisu do mateřské školy pro školní rok 2015/16, byly přijaty;
3. rozhodlo náklady na personální zajištění příměstského tábora základní školy uhradit z rozpočtu obce zvýšeným příspěvkem na provoz školy v roce 2015.

usnesení č. 70/3/15

Čipování psů

Zastupitelstvo obce na základě předchozího odsouhlasení společného projektu obcí Mikroregionu Tanvaldsko rozhodlo schválit obecně závaznou vyhlášku č. 2/2015 k trvalému očkování psů a evidenci jejich chovatelů.

usnesení č. 71/3/15

Valná hromada SVS

Zastupitelstvo obce v souladu s § 84 odst.2 písm. f) zákona č. 128/2000 sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, rozhodlo zplnomocnit starostu Obce Zlatá Olešnice pana Jiřího Černého zastupováním obce Plavy na valné hromadě SVS a.s. dne 18.6.2015.

usnesení č. 72/3/15

VPP a OPP

Zastupitelstvo obce v návaznosti na usnesení č. 51/2/15 po projednání informací starostky

1. schvaluje
 - 1.1. uzavření Dohody s Úřadem práce ČR o vytvoření nových 8 pracovních míst veřejně prospěšných prací od 1.5.2015 a uzavření 8 pracovních smluv na dobu určitou 3-6 měsíců;
 - 1.2. podání nové žádosti na Úřad práce ČR na vytvoření 1 pracovní příležitosti v rámci veřejně prospěšných prací od 1.6.2015 k umístění uchazeče o zaměstnání;

- 1.3. návrh starostky, aby s účinností od 14.5.2015 nebyly uzavírány nové dohody o realizaci výkonu trestu obecně prospěšných prací, jelikož výsledný efekt pro obec není adekvátní problémům, které ze strany odsouzených vznikají – nedodržování sjednaného harmonogramu a absolutní nezáměr o práci;
2. bere na vědomí :
 - 2.1. protokol o výsledku veřejnosprávní kontroly z Úřadu práce v Liberci, která byla zaměřena na kontrolu hospodaření s veřejnými prostředky a dodržování podmínek Dohod z období 2012-2013;
 - 2.2. přehled nezaměstnanosti k 30.4.2015 v naší obci ve srovnání s okresním a celorepublikovým průměrem.

usnesení č. 73/3/15

TJ Sokol Plavy

Zastupitelstvo obce k žádosti TJ Sokol Plavy o poskytnutí finančního podpoře z rozpočtu obce

1. bere na vědomí
 - 1.1. činnost jednotlivých oddílů TJ přednesenou na jednání přítomnými členy výkonného výboru TJ Sokol Plavy;
 - 1.2. hospodaření fotbalového oddílu;
2. požaduje od TJ k dalšímu jednání o finanční podpoře doložit do konce května rozpočet TJ na rok 2015 a hospodaření TJ za rok 2014.

usnesení č. 74/3/15

SKI Plavy

Zastupitelstvo obce

1. bylo společníky SKI Plavy s.r.o. seznámeno s postupnou modernizací lyžařského vleku od jeho koupě v roce 2011 a dalšími plánovanými investicemi, především přemístěním dětského vleku do spodní části sjezdovky a vybudováním „dětského parku“;
2. kladně hodnotí spolupráci společnosti s místní mateřskou a základní školou.

usnesení č. 75/3/15

Akce v obci

Zastupitelstvo obce bere na vědomí informace starostky o termínech některých akcí v obci, které obec /spolu/pořádá nebo jejich pořádání podporuje :

duben – květen		materiální sbírka pro Útulek Pes Krásný Les /pořádá dětský oddíl SDH Haratice/
04.6.	čtvrtek	autobusový zájezd do divadla v Jablonci n.Nisou na představení Caveman
12.- 13. 6.	pá + so	víkend s Járrou Cimrmanem /každoročně pořádá svazek obcí Mikroregion Tanvaldsko/
20.6.	sobota	Poslední výstřely II.sv.války na Tanvaldsku k 70.výroční konce války /pořádá Muzeum Čs.armády Plavy/, záštitu nad akcí převzal hejtman LK Martin Půta;
27.6.	sobota	Dětský den
04.7.	sobota	Setkání u znaku

Věra Mužíčková v.r.
starostka obce

Renata Štastná v.r.
místostarostka