



OBEC PLAVY

U S N E S E N Í

ze zasedání Zastupitelstva obce Plavy konaného dne 25. března 2015

» upraveno pro zveřejnění dle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů «

usnesení č. 31/2/15

Finanční prostředky obce

Zastupitelstvo obce v návaznosti na usnesení č. 03/1/15 po projednání zprávy místostarostky a předsedy FV

1. bere na vědomí provedenou analýzu možností zhodnocení finančních prostředků obce u bankovních ústavů;
2. konstatuje, že z oslovených bank splnila požadované parametry pouze banka J&T;
3. rozhodlo využít nabídky banky J&T a uložit částku ve výši 2.700 tis.Kč na termínovaný vklad v CZK na 2 roky s úrokem 2,2 % p.a.; částka je v přepočtu 100 tis. EUR, do této výše je vklad ze zákona pojištěn;
4. ukládá starostce doložit bance J&T požadované dokumenty před uzavřením smlouvy a do 10.4.2015 smlouvu s J&T o termínovaném vkladu uzavřít.

usnesení č. 32/2/15

Školní enviro centrum Plavy

Zastupitelstvo obce v návaznosti na usnesení č. 12/1/15 po projednání zprávy starostky

1. bere na vědomí registrační list akce čj. 115D132000392/1 vydaný dne 4.3.2015 poskytovatelem finanční podpory – Ministerstvem životního prostředí ČR;
2. schvaluje
 - 2.1. text výzvy k podání nabídky, textovou část zadávací dokumentace na stavební část zakázky a přílohy k zadávací dokumentaci vč. znění návrhu smlouvy o zhotovení stavby;
 - 2.2. dosavadní postup zadávacího řízení veřejné zakázky malého rozsahu v souladu s Pravidly obce pro zadávání VZMR a Závaznými pokyny pro žadatele a příjemce podpory v OPŽP;
 - 2.3. nabídkovou cenu za autorský a technický dozor investora;
3. konstatuje, že výzva k podání nabídky a textová část zadávací dokumentace byly datovou schránkou odeslány 9 uchazečům a zveřejněny na úřední desce obce, webu obce a profilu zadavatele;
4. jmenuje 5 členů komisi pro posouzení a hodnocení nabídek ve složení : pí Šťastná, Ing. Hloušek, Ing. Hynek, pp. Brezar a Kopal;
5. ukládá starostce
 - 5.1. zrealizovat jednání komise pro posouzení a hodnocení nabídek;
 - 5.2. uzavřít smlouvu s uchazečem, který podá nejvhodnější nabídku tak, aby stavební práce byly zahájeny k 1.5.2015;
 - 5.3. zajistit zbourání dřevěné klubovny na místě budoucí stavby do konce dubna 2015;
 - 5.4. doručit podklady na SFŽP k vydání rozhodnutí;
 - 5.5. požádat SFŽP o prodloužení termínu ukončení projektu uvedeného v registračním listu MŽP dle reálného časového harmonogramu zpracovaného obcí;
 - 5.6. na každém jednání zastupitelstva v roce 2015 předkládat průběžné informace o postupu realizace projektu.

usnesení č. 33/2/15

Veřejné osvětlení

Zastupitelstvo obce po projednání zprávy místostarostky a předsedy FV v souladu se schváleným rozpočtem obce na rok 2015

1. rozhodlo o zpracování pasportizace, generelu a optimalizace soustavy veřejného osvětlení;
2. ukládá místostarostce v souladu s Pravidly obce pro zadávání zakázek malého rozsahu popsat uchazeče a zprávu předložit na jednání zastupitelstva dne 13.5.2015.

usnesení č. 34/2/15

Energie

Zastupitelstvo obce po projednání zprávy místostarostky a předsedy FV

1. rozhodlo zamítnout nabídku společnosti Energie pod kontrolou na dodávku elektřiny;
2. ukládá místostarostce a předsedovi FV vyžádat si nabídku ceny elektřiny a zemního plynu od společností ČEZ a RWE a zprávu předložit na jednání zastupitelstva dne 13.5.2015.

usnesení č. 35/2/15

Pojištění majetku obce

Zastupitelstvo obce v návaznosti na usnesení č. 107/7/15 po projednání zprávy místostarostky

1. bere na vědomí
 - 1.1. provedení auditu stávající pojistné smlouvy na pojištění majetku a činnosti obce;
 - 1.2. předložení nabídky na nové pojištění dle požadavku obce od pojišťoven Allianz, Generali a Kooperativa;
2. ukládá místostarostce předložit na jednání zastupitelstva 13.5. zprávu rozšířenou o nabídky dalších 2 pojišťoven.

usnesení č. 36/2/15

Finanční dary z rozpočtu obce

Zastupitelstvo obce po projednání zprávy starostky v souladu s Pravidly obce pro poskytování finančních darů z rozpočtu obce

1. bere na vědomí
 - 1.1. poskytnutí finančního daru z Fondu starostky obce pro rok 2015
 - FSO/01/2015 Čs.svazu včelařů z.o. V.Hamry ve výši 4 tis.Kč na činnost kroužku mladých včelařů;

- FSO/02/2015 Honebnímu spol. V.Hamry II-Plavy ve výši 2 tis.Kč na krmení a léčiva pro spárkatou zvěř;
 - FSO/03/2015 Honebnímu spol. V.Hamry /Haratice/ ve výši 2 tis.Kč na krmení a léčiva pro spárkatou zvěř;
 - FSO/04/2015 SOSHIKI Tanvald ve výši 3 tis.Kč na činnost mládeže;
 - FSO/05/2015 ZŠ Horní Tanvald ve výši 2 tis.Kč na činnost školy, nákup pomůcek;
 - FSO/06/2015 Nadačnickému fondu čs.olympioniků ve výši 5 tis.Kč na ocenění jubilentů;
 - FSO/07/2015 OPS Jizerky pro vás ve výši 2 tis.Kč na údržbu běžeckých tratí;
 - FSO/08/2015 Jizerskému klubu lyžařů ve výši 2 tis.Kč na činnost mládeže;
- 1.2. uzavření smlouvy o spolupráci při pořádání 15.ročníku ankety Sportovec okr.Jablonec n.N., úhrada částky 1 tis. Kč + DPH;
2. rozhodlo vyhovět žádosti a poskytnout finanční dar
- 2.1. TJ Sokol Plavy ve výši 10 tis.Kč na zajištění 18.ročníků Letů na saních;
- 2.2. o.s. KVH Muzeu Čs.armády Plavy ve výši 10 tis.Kč na akci k 70.výročí konce II.sv.války.

usnesení č. 37/2/15

Novela zákona 250/2000 Sb.

Zastupitelstvo obce po projednání informací starostky

1. bere na vědomí zákon č. 24/2015 Sb., kterým se mění zákon č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů;
2. rozhodlo do vydání prováděcí vyhlášky k novele zákona nadále neposkytovat finanční dary z rozpočtu obce vyšší než 5 tis. Kč.

usnesení č. 38/2/15

Smlouva – věcné břemeno

Zastupitelstvo obce v souladu s uzavřenou smlouvou č. IP-12-4004731/VB/2 o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a smlouvě o právu stavby mezi Obcí Plavy jako povinnou z věcného břemene a ČEZ Distribuce, a. s. jako oprávněnou z věcného břemene, jejímž předmětem bylo věcné břemeno zřízení a provozování zařízení distribuční soustavy energetického zařízení „JN, Plavy, Haratice, 699/2, Pekelský - kNN“ – vedení podzemního kabelu po ppč. 619/1 kú. Haratice, k rodinnému domu na ppč. 699/2 kú. Haratice, rozsah dotčení max. 8m², za finanční náhradu 1.000,-Kč + DPH, která byla schválena usnesením zastupitelstva obce č. 27/4/14 ze dne 21.5.2014, rozhodlo schválit Smlouvu o zřízení věcného břemene.

usnesení č. 39/2/15

Příspěvkové organizace

Zastupitelstvo obce po projednání žádostí a informací ředitelky základní a mateřské školy

1. rozhodlo schválit
 - 1.1. v souladu s ust. § 30 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, převedení zlepšeného výsledku hospodaření
 - 1.1.1. mateřské školy ve výši 689,97 Kč do rezervního fondu školy;
 - 1.1.2. základní školy ve výši 23.522,09 Kč takto : 18.817 Kč do fondu odměn / 80%/ a 4.705,05 Kč /20%/ do rezervního fondu;
 - 1.2. zvýšení příspěvku základní škole z rozpočtu obce pro rok 2015, účelově vázaných prostředků o 9.986 Kč na celkem 79.986 Kč na vybavení počítačové učebny;
 - 1.3. dle § 23 odst.3) zákona č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání, a §2 odst.1 vyhlášky č. 14/2005 Sb., o předškolním vzdělávání, ve znění pozdějších předpisů, výjimku v počtu dětí obou oddělení mateřské školy na 50 dětí;
 - 1.4. nabídku na výrobu a osazení nových 3 ks atypických dveří v přízemí základní školy;
2. bere na vědomí konání noční akce v základní škole z 27.3. na 28.3. Noc s Andersenem.

usnesení č. 40/2/15

Pozemky – záměr na prodej a pronájem

Zastupitelstvo obce po projednání žádostí v souladu s § 39 zákona č. 128/2000 Sb., v platném znění, rozhodlo vydat záměr na

1. prodej pozemkové parcely č. 118/1 kú. Plavy, trvalý travní porost, o výměře 1.815 m² p. J.P., bytem Plavy;
2. pronájem částí pozemkových parcel č. 225 a 226/1 – celkem 160 m² k účelu využití „zahrádka“ p. L.N., bytem Plavy.

usnesení č. 41/2/15

Pronájem bytů

Zastupitelstvo obce po projednání informací starostky bere na vědomí

1. pronájem všech tří obecních bytů, které byly předmětem nabídky k pronájmu ze dne 27.1.2015, takto :
 - byt č. 63/11 byl pronajat P.J.;
 - byt č. 157/3 byl pronajat D.T.;
 - byt č. 170/4 byl pronajat V.K.;
2. zápočet nedoplatků za neobsazené obecní byty v roce 2014 v celkové výši 6.741 Kč ve vybraném nájmu za 04/ 2015.

usnesení č. 42/2/15

Jednotka SDHO

Zastupitelstvo obce v návaznosti na usnesení č. 17/1/15, kterým byl mj. schválen způsob prodeje požárního vozidla, po projednání zprávy starostky

1. bere na vědomí záznam z otevírání obálek s nabídkami uchazečů dne 2.3.2015;
2. rozhodlo prodat požární automobil Praga V3S jedinému uchazeči p. Marku Šedivému za nabídnutou cenu 35.750 Kč;
3. ukládá starostce uzavřít kupní smlouvu a zajistit přepis vozidla na dopravním úřadu MěÚ Tanvald;

4. konstatuje, že na základě žádosti starostky ze dne 4.3.2015 již bylo vozidlo vyřazeno ze Seznamu vozidel složek IZS.

usnesení č. 43/2/15

Koupě nemovitosti – pozemek Mlýnska

Zastupitelstvo obce v návaznosti na usnesení č. 9/1/15

1. rozhodlo schválit kupní smlouvu, jejímž předmětem je koupě pozemkové parcely č. 925/10 kú. Plavy o výměře 752 m² oddělené z ppč. 925/1 geometrickým plánem č. 643-39/2015 od Chebského kovošrotu spol. s r.o. Cheb do vlastnictví Obce Plavy za smluvní cenu 75.200 Kč;
2. zmocňuje starostku k podpisu kupní smlouvy;
3. ukládá starostce
 - 3.1. uhradit bezhotovostně kupní cenu před podpisem kupní smlouvy;
 - 3.2. zajistit návrh na zahájení řízení o povolení vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí.

usnesení č. 44/2/15

Nemovitosti Mlýnska - ČEZ Distribuce

Zastupitelstvo obce v návaznosti na usnesení č. 08/1/15 po projednání informací starostky rozhodlo schválit Smlouvu č. Z_S14_12_8120048218 o smlouvě budoucí o realizaci přeložky DZ mezi ČEZ Distribuce, a.s. a Obcí Plavy v souvislosti s odpojením bytových domů čp. 69-73 na Mlýnskách.

usnesení č. 45/2/15

Nemovitosti Mlýnska – nabídka RK

Zastupitelstvo obce

1. nesouhlasí s návrhem realitního makléře pí Jakimičové nabídnout bytové domy čp. 69-73 na Mlýnskách k prodeji;
2. konstatuje, že rozhodnutí zastupitelstva o demolici bytových domů čp. 69-73 na Mlýnskách je neměnné.

usnesení č. 46/2/15

Plynofikace III.etapa

Zastupitelstvo obce rozhodlo stanovit podmínky vlastníka komunikace k žádosti ČEZ Energo, s.r.o. Praha 8 o povolení zvláštního užívání místní komunikace na ppč. 26 a 619/1 v kú. Haratice pro umístění vedení inženýrských sítí zamýšlené stavby „Plynovod pro centrální zdroj Velké Hamry“ /viz příloha/.

usnesení č. 47/2/15

Odpadové hospodářství

Zastupitelstvo obce po projednání informací starostky v návaznosti na usnesení č. 19/1/15

1. rozhodlo schválit ceník SKS s.r.o. za odvoz a odstranění biologicky rozložitelného odpadu rostlinného původu ze 2 nádob à 1.100 litrů za období 1.4. – 31.10;
2. konstatuje, že společná žádost obcí Mikroregionu Tanvaldsko o dotaci na projekt „Vybudování systému odděleného sběru bioodpadů Tanvaldska“ - pořízení domovních kompostérů a mobilní kompostárny - byla podána na SFŽP dne 18.3.2015;
3. bere na vědomí
 - 3.1. organizační zajištění jarního sběru objemných a nebezpečných odpadů dne 11.4.2015;
 - 3.2. plánovaný jednorázový sběr pneumatik z osobních automobilů v měsíci květnu.

usnesení č. 48/2/15

Železniční přejezd

Zastupitelstvo obce po projednání zprávy starostky

1. vyslovuje důrazný nesouhlas s navrhovaným řešením zabezpečení přejezdu P5495 /u čp.40 Plavy/ zařízením typu PZM 2;
2. zmocňuje starostku k dalšímu jednání s Drážním úřadem, SŽDC a projektanty SUDOP Praha o změně řešení tak, aby nebyl zásadním způsobem omezen provoz na místní komunikaci.

usnesení č. 49/2/15

Nabídka internetové prezentace

Zastupitelstvo obce rozhodlo zamítnout nabídku internetové prezentace obce na idatabase.cz jako cenově nevýhodnou.

usnesení č. 50/2/15

Právní zastoupení obce

Zastupitelstvo obce bere na vědomí informace starostky o uzavření dohody s Mgr. Michalem Ramešem, jejímž předmětem je konzultační a poradenská činnost v oblasti práva.

usnesení č. 51/2/15

VPP a OPP

Zastupitelstvo obce po projednání informací starostky :

1. schvaluje podání žádosti na Úřad práce ČR o vytvoření 8 pracovních míst veřejně prospěšných prací od 1.5.2015;
2. konstatuje ukončení 2 Dohod o realizaci výkonu trestu obecně prospěšných prací k datu 27.2.2015 z důvodu nedodržení sjednaného harmonogramu a nezájmu o práci ze strany odsouzených.

Věra Mužíčková v.r.
starostka obce

Renata Štastná v.r.
místostarostka